



Klassische Luxusvilla mit Pool und Garten in Puerto Andratx

Preis:
€ 3550000

RefNr: 6803755

Diese extravagante Villa in Puerto Andratx befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Gehminuten von Restaurants, Boutiquen und dem exklusiven Yachthafen entfernt. Das nach Südosten ausgerichtete architektonische Juwel, ein Zeugnis feinsten deutscher Handwerkskunst, wurde 2011 gebaut und 2017 liebevoll renoviert. Das elegante Anwesen liegt auf einem ca. 645 m² grossen Grundstück bietet viel Platz und vereint Privatsphäre und Komfort in einer ruhigen und mediterranen Umgebung. Die klassische Luxusvilla mit einer Wohnfläche von ca. 230 m² verfügt über eine grosszügige Master-suite mit Ankleide und 2 weitere Schlafzimmer en suite.

Der grosse und lichtdurchflutete Wohnbereich ist zu der offenen und modernen Küche mit Kochinsel und Essbereich verbunden. Von der Sonnenterrasse mit Pool und Grillbereich geniesst man eine ultimative Privatsphäre. Weitere Ausstattungsmerkmale: Individuelle Klimaanlage in jeden Zimmer, Öl-Fussbodenheizung, Aufzug mit Zugang zu allen drei Ebenen der Villa, Markisen, ein grosszügigen Salzwasserpool, eine Aussendusche und ein toller Weber-Grillbereich. Des Weiteren bietet die Immobilie eine Garage mit Platz für 2-3 Fahrzeuge.

An der Westküste Mallorcas liegt mit Puerto Andratx ein exklusiver Hafenort vor einer malerischen Gebirgskulisse.

Ausstattung

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Aufzug, Garage, Eigener Pool, Bergblick

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •